



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Ταχ.Δ/ση : Πλ. Αγγελή Γάτσου  
ΤΚ: 58400 ΑΡΙΔΑΙΑ

ΕΡΓΟ : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ  
ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΕ ΕΞΑΠΛΑΤΑΝΟΥ»

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 11.996,65 €  
ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 11/2016  
Αριδαία 19/05/2017  
Αριθ. Πρωτ. 10470

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Δήμαρχος Αλμωπίας  
Προκηρύσσει

τη με συνοπτικό διαγωνισμό δημοπρασία για την επιλογή αναδόχου για την κατασκευή του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΕ ΕΞΑΠΛΑΤΑΝΟΥ», Προϋπολογισμού – 11.996,65 Ευρώ (με Φ.Π.Α. 24%), που θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις α) του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/8.8.2016 ) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και β) τους όρους της διακήρυξης του έργου και καλεί τους ενδιαφερόμενους εργολήπτες και εμπειροτέχνες (Οικονομικούς φορείς) να υποβάλουν προσφορά για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του ως άνω έργου, λαμβάνοντας υπόψη τη αρ. 11/2016 μελέτη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, να καταθέσουν τις σφραγισμένες προσφορές τους στο Δημοτικό Κατάστημα Αριδαίας, έως 31/05/2017 και ώρα 11:00 π.μ.

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η επισκευή και συντήρηση των δημοτικών κτιρίων της ΔΕ Εξαπλατάνου.

Συγκεκριμένα πρόκειται για τα δημοτικά κτίρια-κοινότητες που βρίσκονται, στη Θηριόπετρα, στην Κωνσταντία, στη Μηλιά, στη Νότια, στην Περίκλεια, στον Πρόδρομο-Νερόμυλο, στη Φιλώτεια, στη Φούστανη και στην Ίδα.

Σε ορισμένα κτίρια υπάρχουν φθορές στα επιχρίσματα λόγω υγρασίας. Για το λόγω αυτό απαιτείται η καθαίρεση αυτών σε κάποια σημεία και η αποκατάστασή τους με επισκευαστικό κονίαμα. Πριν το χρωματισμό χρειάζεται αποκατάσταση της επιφάνειας του επιχρίσματος (αφαίρεση των ανωμαλιών, καθαρισμός, λείανση με γυαλόχαρτο κλπ). Ο χρωματισμός αφορά τόσο σε εξωτερικές όσο και εσωτερικές επιφάνειες των κτιρίων.

Στα περισσότερα κτίρια έχουν διαπιστωθεί φθορές στις στέγες λόγω παλαιότητας γίνεται εισροή των όμβριων υδάτων. Στα κτίρια αυτά θα γίνουν εργασίες αποξήλωσης και τοποθέτησης των καδρονιών, αντικατάσταση των σπασμένων κεραμιδιών και αντικατάσταση των σάπιων υδρορροών. Επίσης θα γίνουν και εργασίες αντικατάστασης κεραμικών πλακιδίων καθώς και εργασίες τοποθέτησης κικκλιδωμάτων εξωστών.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Ο συνολικός προϋπολογισμός Μελέτης του έργου ανέρχεται σε – 11.996,65 – Ευρώ και αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών – 8.412,80 – Ευρώ.

Γενιά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+ Ο.Ε.) – 0,00– ευρώ.

Απρόβλεπτα (15%) – 1.261,92 – Ευρώ.

Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (24%) – 2.321,93 – Ευρώ.

Στον διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετάσχουν:

α.Μεμονωμένες εργοληπτικές επιχειρήσεις εγγεγραμμένες στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) που τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ., εφόσον ανήκουν στην Α1 και άνω τάξη για έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ.

β.Κοινοπραξίες εργοληπτικών επιχειρήσεων εγγεγραμμένες στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) εφόσον ανήκουν στην Α1 και άνω τάξη για έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ.

γ.Οικονομικοί φορείς προερχόμενοι από **κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης** εγγεγραμμένοι στους επίτιμους καταλόγους εγκεκριμένων οικονομικών φορέων της χώρας προέλευσης.

δ. Κοινοπραξίες εργοληπτικών επιχειρήσεων εγγεγραμμένες στα Περιφερειακά Μητρώα (Εμπειροτέχνες) για έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** για ποσό ίσο ή μεγαλύτερο του προϋπολογισμού του έργου άνευ ΦΠΑ (**8.412,80 €**).

Τόσο το έντυπο οικονομικής προσφοράς, που θα συμπληρωθεί από τους διαγωνιζόμενους όσο και τα τεύχη δημοπράτησης διατίθενται από την Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ του ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ, Πλατεία Αγγελή Γάτσου, Τ.Κ. 58400 Αριδαία, Πληροφορίες Μήτκα Ασημένια, Τηλ. **23843 50257 & fax 23840 21226**. Επίσης τα τεύχη της διακήρυξης (πλην του εντύπου Οικονομικής Προσφοράς το οποίο οφείλουν οι ενδιαφερόμενοι να λάβουν από την Υπηρεσία) είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα του Δήμου Αλμωπίας ([www.dimosalmopias.gov.gr](http://www.dimosalmopias.gov.gr))

Τα στοιχεία αυτά χορηγούνται στους ενδιαφερόμενους από την αρχή που διεξάγει το διαγωνισμό μέχρι και την **30/05/2017**, μία ημέρα πριν την διεξαγωγή της δημοπρασίας. Εφόσον ζητηθούν εμπρόθεσμα χορηγούνται το αργότερο εντός της επόμενης εργάσιμης ημέρας από την υποβολή της αίτησης χορήγησης.

**Αριδαία 19/05/2017**  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ**  
**α.α**

**ΤΣΙΜΤΣΙΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**  
**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Δ/ση : Πλ. Αγγελή Γάτσου  
Ταχ. Κώδ. : 58400 Αριδαία  
Πληροφορίες : Μήτκα Ασημένια  
Τηλέφωνο : 23843-50257  
FAX : 23840-21226  
e-mail : tech@0598.syzefxis.gov.gr

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ & στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.**  
**ΕΡΓΟ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ**  
**ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΕ ΕΞΑΠΛΑΤΑΝΟΥ»**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΣΑΤΑ**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 11.996,65 Ευρώ με Φ.Π.Α.**  
**Κ.Α.: 30/7331.0055**  
**cpv: 44112000-8**  
(Διάφορες οικοδομικές εργασίες)

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**  
(άρθρο 117 του Ν. 4412/2016)

**Ο ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ**

*π ρ ο κ η ρ ύ σ σ ε ι*

τη με συνοπτικό διαγωνισμό δημοπρασία για την επιλογή αναδόχου για την κατασκευή του έργου με τίτλο:

**«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΕ ΕΞΑΠΛΑΤΑΝΟΥ»**  
**Προϋπολογισμού – 11.996,65 - Ευρώ (με Φ.Π.Α. 24%),**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Σ.Α.Τ.Α. – Κ.Α. 30/7331.0055**

που θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις α) του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και β) τους όρους του παρόντος τεύχους και

**καλεί**

τους ενδιαφερόμενους εργολήπτες και εμπειροτέχνες (Οικονομικούς φορείς) να υποβάλουν προσφορά για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του ως άνω έργου, λαμβάνοντας υπόψη τη αρ. **11/2016** μελέτη της Δ/σης του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, να καταθέσουν τις σφραγισμένες προσφορές τους στο Δημοτικό Κατάστημα Αριδαίας, έως την **31/05/2017 και ώρα 11:00.**

**Άρθρο 1<sup>ο</sup>**

**Κύριος του Έργου – Προϊσταμένη Αρχή – Διευθύνουσα Υπηρεσία**

Εργοδότης – Κύριος του Έργου είναι: ο ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Φορέας κατασκευής του έργου είναι: ο ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Προϊσταμένη Αρχή είναι η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ που έχει έδρα την ΑΡΙΔΑΙΑ

Οδός : Πλατεία Αγγελή Γάτσου

Ταχ. Κωδ : 58400

Τηλ. : 23843-50257

Telefax : 23840-21226

Διευθύνουσα / Επιβλέπουσα Υπηρεσία για την κατασκευή του έργου, είναι το ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ του ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ.

## Άρθρο 2<sup>ο</sup>

### Περιγραφή και ουσιώδη χαρακτηριστικά του έργου

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η επισκευή και συντήρηση των δημοτικών κτιρίων της ΔΕ Εξαπλατάνου.

Συγκεκριμένα πρόκειται για τα δημοτικά κτίρια-κοινότητες που βρίσκονται, στη Θηριόπετρα, στην Κωνσταντία, στη Μηλιά, στη Νότια, στην Περίκλεια, στον Πρόδρομο-Νερόμυλο, στη Φιλώτεια, στη Φούστανη και στην Ίδα.

Σε ορισμένα κτίρια υπάρχουν φθορές στα επιχρίσματα λόγω υγρασίας. Για το λόγω αυτό απαιτείται η καθαίρεση αυτών σε κάποια σημεία και η αποκατάστασή τους με επισκευαστικό κονίαμα. Πριν το χρωματισμό χρειάζεται αποκατάσταση της επιφάνειας του επιχρίσματος (αφαίρεση των ανωμαλιών, καθαρισμός, λείανση με γυαλόχαρτο κλπ). Ο χρωματισμός αφορά τόσο σε εξωτερικές όσο και εσωτερικές επιφάνειες των κτιρίων.

Στα περισσότερα κτίρια έχουν διαπιστωθεί φθορές στις στέγες λόγω παλαιότητας γίνεται εισροή των όμβριων υδάτων. Στα κτίρια αυτά θα γίνουν εργασίες αποξήλωσης και τοποθέτησης των καδρονιών, αντικατάσταση των σπασμένων κεραμιδιών και αντικατάσταση των σάπιων υδρορροών. Επίσης θα γίνουν και εργασίες αντικατάστασης κεραμικών πλακιδίων καθώς και εργασίες τοποθέτησης κιγκλιδωμάτων εξωστών.

## Άρθρο 3<sup>ο</sup>

### Προθεσμία εκτέλεσης του έργου

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **τέσσερις (4) μήνες** και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

## Άρθρο 4<sup>ο</sup>

### Προϋπολογισμός του έργου - Εκτιμώμενη αξία της σύμβασης

Ο συνολικός προϋπολογισμός Μελέτης του έργου ανέρχεται σε **-11.996,65-** Ευρώ και αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών – **8.412,80** - Ευρώ.

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.18%) - **0,00** - Ευρώ.

Απρόβλεπτα (15% ) - **1.261,92** - Ευρώ.

Αναθεώρηση - .

Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (24%) – **2.321,93** – Ευρώ.

## Άρθρο 5<sup>ο</sup>

### Δικαιούμενοι συμμετοχής στον διαγωνισμό

Στον διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετάσχουν:

**α.**Μεμονωμένες εργοληπτικές επιχειρήσεις εγγεγραμμένες στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) που τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ., εφόσον ανήκουν στην **Α1 και άνω τάξη** για έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**.

**β.**Κοινοπραξίες εργοληπτικών επιχειρήσεων εγγεγραμμένες στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) εφόσον ανήκουν στην **Α1 και άνω τάξη** για έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**.

**γ.**Οικονομικοί φορείς προερχόμενοι από **κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης** εγγεγραμμένοι στους επίτιμους καταλόγους εγκεκριμένων οικονομικών φορέων της χώρας προέλευσης.

**δ.** Κοινοπραξίες εργοληπτικών επιχειρήσεων εγγεγραμμένες στα Περιφερειακά Μητρώα (Εμπειροτέχνες) για έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** για ποσό ίσο ή μεγαλύτερο του προϋπολογισμού του έργου άνευ ΦΠΑ (**8.412,80 €**).

## Άρθρο 6<sup>ο</sup>

### Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Οι προσφορές υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο (κυρίως φάκελος), στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα:

**Προς τον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαγωνισμού  
Προσφορά  
του .....**

**για το έργο : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΕ ΕΞΑΠΛΑΤΑΝΟΥ»  
με αναθέτουσα αρχή Δήμος Αλμωπίας  
και ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών 31/05/2017<sup>1</sup>**

Ο φάκελος προσφοράς (προσφορά) των διαγωνιζομένων περιλαμβάνει, επί ποινή αποκλεισμού, τα ακόλουθα :

α) ξεχωριστός **σφραγισμένος** φάκελος, με την ένδειξη «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**» και θα περιέχει επί ποινή αποκλεισμού, να περιέχει τα ακόλουθα:

1) συμπληρωμένο το **Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης** (ΤΕΥΔ) του άρθρου 79 παρ. 4 του Ν.4412/2016 ( Α147) .

2) **Εγγυητική επιστολή συμμετοχής**, **δεν απαιτείται** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 70 παρ.1<sup>α</sup> του Ν.4412/2016.

β) ξεχωριστός **σφραγισμένος** φάκελος (κλεισμένος με τρόπο που δε μπορεί να ανοιχθεί χωρίς να καταστεί τούτο αντιληπτό **επί ποινή αποκλεισμού**), με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**», ο οποίος περιέχει τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς.

Οι δύο ως άνω ξεχωριστοί σφραγισμένοι φάκελοι φέρουν **επίσης** τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

Οι Ενώσεις Οικονομικών φορέων (**Κοινοπραξίες**) που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω δικαιολογητικά **για κάθε οικονομικό φορέα** (μέλος κοινοπραξίας).

**Άρθρο 7<sup>ο</sup>  
Οικονομική Προσφορά**

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα υποβάλλουν σε σφραγισμένο φάκελο το έντυπο οικονομικής προσφοράς, σύμφωνα με τα παρακάτω:

1. κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής,
2. οι οικονομικές προσφορές συντάσσονται και υποβάλλονται με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης, σύμφωνα με το άρθρο 125 του Ν.4412/2016.
3. οι συμμετέχοντες προσφέρουν ενιαία έκπτωση στις τιμές του τιμολογίου της υπηρεσίας, που εκφράζεται σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%)
4. συμμετέχοντες συμπληρώνουν ολογράφως και αριθμητικώς την οικονομική προσφορά σε μορφότυπο ο οποίος διατίθεται από την υπηρεσία.

**Άρθρο 8<sup>ο</sup>  
Λόγοι αποκλεισμού**

Κάθε προσφέρων **αποκλείεται** από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται περί ένωσης οικονομικών φορέων) ένας από τους λόγους του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.

**Άρθρο 9<sup>ο</sup>  
Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών**

α) Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, είναι η **31/05 / 2017** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00** π.μ., σύμφωνα με το άρθρο 98 του Ν.4412/2016. Την ίδια ημέρα και μετά το πέρας της ως άνω ώρας, διενεργείται η αποσφράγιση των προσφορών. Αν, για λόγους ανωτέρας βίας, δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα ή αν μέχρι τη μέρα αυτή δεν έχει υποβληθεί καμία προσφορά, η αποσφράγιση και η καταληκτική ημερομηνία αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται εγγράφως, πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία, σε όσους οικονομικούς φορείς έλαβαν τα έγγραφα της σύμβασης, και αναρτάται, στο ΚΗΜΔΗΣ

και στην ιστοσελίδα του Δήμου Αλμωπίας ([www.dimosalmopias.gov.gr](http://www.dimosalmopias.gov.gr)).

Αν και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, μπορεί να ορισθεί και νέα ημερομηνία, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των διατάξεων των δύο προηγούμενων εδαφίων. Σε περίπτωση που και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, διεξάγεται νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης για το εν λόγω έργο με την εκ νέου τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας που προβλέπονται στις διατάξεις του παρόντος (επαναληπτικός διαγωνισμός).

β) Οι προσφορές που παραλαμβάνονται, καταχωρίζονται κατά σειρά κατάθεσής τους σε σχετικό πρακτικό του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου (**Επιτροπή Διαγωνισμού**), στο οποίο ειδικότερα αναφέρονται η σειρά προσέλευσης, η επωνυμία του οικονομικού φορέα, η τάξη και κατηγορία του, ο εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος. Όλοι οι φάκελοι αριθμούνται με τον αύξοντα αριθμό κατάθεσής τους, όπως καταχωρίστηκαν στο πρακτικό και μονογράφονται από τα μέλη του ως άνω οργάνου.

γ) Εφόσον κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, αμέσως μετά την κατά τα ανωτέρω ολοκλήρωση της παραλαβής των προσφορών και καταγραφής των δικαιολογητικών συμμετοχής, ακολουθεί η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών και η ανακοίνωση των επί μέρους στοιχείων τους, τα οποία επίσης καταχωρίζονται στο ίδιο ως άνω πρακτικό.

δ) Τα δικαιολογητικά συμμετοχής ελέγχονται την ίδια ημέρα κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη. Αν η ολοκλήρωση του ελέγχου αυτού δεν είναι δυνατή την ίδια μέρα, λόγω του μεγάλου αριθμού των προσφορών και του ελέγχου των εγγυητικών επιστολών, ελέγχονται τουλάχιστον οι δέκα (10) πρώτες κατά σειρά μειοδοσίας προσφορές. Στην περίπτωση αυτή η διαδικασία συνεχίζεται τις επόμενες εργάσιμες ημέρες, εκτός αν υφίσταται σπουδαίος λόγος για την αναβολή της σε ημέρα και ώρα που κοινοποιείται εγγράφως στους προσφέροντες, ανακοινώνεται με τοιχοκόλληση στον πίνακα ανακοινώσεων της υπηρεσίας και αναρτάται στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, εφόσον διαθέτει.

ε) Το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο, πριν την ολοκλήρωση της σύνταξης και έκδοσης του ως άνω πρακτικού του επικοινωνεί με τους εκδότες που αναγράφονται στις υποβληθείσες εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους. Η διαδικασία αυτή καταχωρείται στο πρακτικό του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου ή σε παράρτημά του που υπογράφεται από τον πρόεδρο και τα μέλη της. Το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο ολοκληρώνει τη σύνταξη και έκδοση του σχετικού πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης βάσει των κριτηρίων ανάθεσης όπως ορίστηκαν στα έγγραφα της σύμβασης, και το υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή, η οποία εγκρίνει το αποτέλεσμα και ανακηρύσσει «προσωρινό ανάδοχο», επιφυλασσόμενων των διατάξεων του άρθρου 106 του Ν.4412/2016.

στ) Κατά της απόφασης έγκρισης του αποτελέσματος της διαδικασίας χωρεί ένσταση, σύμφωνα με το άρθρο 127 του Ν.4412/2016.

Η προθεσμία άσκησης της είναι πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα. Για την άσκηση ένστασης κατά της διακήρυξης ή της πρόσκλησης, η ένσταση υποβάλλεται μέχρι πέντε (5) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

Η ένσταση υποβάλλεται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, η οποία αποφασίζει, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης. Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, απαιτείται, με την κατάθεση της ένστασης, η καταβολή παραβόλου υπέρ του Δημοσίου ποσού ίσου με το ένα τοις εκατό (1%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Το παράβολο αυτό αποτελεί δημόσιο έσοδο. Το παράβολο επιστρέφεται με πράξη της αναθέτουσας αρχής, αν η ένσταση γίνει δεκτή από το διοικητικό όργανο που αποφασίζει.

## **Άρθρο 10<sup>ο</sup>** **Υποβολή Δικαιολογητικών**

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών και την ανακήρυξη του «προσωρινού αναδόχου», καλείται αυτός σύμφωνα με το άρθρο 103 του Ν.4412/2016, από την αναθέτουσα αρχή **εντός προθεσμίας δέκα (10) έως είκοσι (20) ημερών** να υποβάλει τα τυχόν απαιτούμενα έγγραφα του άρθρου 80 του Ν.4412/2016 και τα πιστοποιητικά έναντι των οποίων υποβλήθηκε υπεύθυνα δήλωση. Τα δικαιολογητικά προσκομίζονται σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος παραδίδεται εμπρόθεσμα στο αρμόδιο όργανο αξιολόγησης.

Αν δεν προσκομισθούν τα δικαιολογητικά εντός της ορισθείσας προθεσμίας ή αυτά έχουν ελλείψεις, παρέχεται προθεσμία πέντε (5) έως δεκαπέντε (15) ημερών στον προσωρινό ανάδοχο να τα προσκομίσει, η οποία προθεσμία εκκινεί από την επίδοση σχετικής έγγραφης πρόσκλησης προς αυτόν.

Η παράλειψη της προσκόμισης των δικαιολογητικών επιφέρει τις έννομες συνέπειες της κήρυξης του προσωρινού αναδόχου ως έκπτωτου και της κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής. Η σύμβαση σ' αυτήν την περίπτωση κατακυρώνεται υπέρ του επομένου κατά σειρά πλέον συμφέρουσας προσφοράς διαγωνιζόμενου.

Η διαδικασία ελέγχου ολοκληρώνεται με την κατακύρωση της σύμβασης υπέρ του προσωρινού αναδόχου, είτε την κήρυξή του ως έκπτωτου είτε τη ματαίωση της διαδικασίας σε περίπτωση μη προσκομιδής από κανένα διαγωνιζόμενο των απαιτούμενων δικαιολογητικών.

## **Άρθρο 11<sup>ο</sup>** **Έγκριση αποτελέσματος διαγωνισμού**

Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου, εκδίδεται η εγκριτική του αποτελέσματος του διαγωνισμού απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί πρώτα την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, **σε κάθε διαγωνιζόμενο εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο**, με κάθε πρόσφορο τρόπο, όπως με τηλεομοιοτυπία, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο κλπ, **επί αποδείξει**, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 105 του Ν. 4412/2016.

Τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται εφόσον και όταν συντρέξουν σωρευτικά τα εξής:

- α) άπρακτη πάροδος των προθεσμιών άσκησης των προβλεπόμενων στις κείμενες διατάξεις βοηθημάτων και μέσων στο στάδιο της προδικαστικής και δικαστικής προστασίας και από τις αποφάσεις αναστολών επί αυτών,
- β) ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 35 και 36 του Ν.4129/2013, εφόσον απαιτείται και
- γ) κοινοποίησή της απόφασης κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο, εφόσον ο τελευταίος υποβάλει επικαιροποιημένα τα δικαιολογητικά του άρθρου 80 του Ν. 4412/2016, έπειτα από σχετική πρόσκληση.

Μετά την επέλευση των εννόμων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο **να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός είκοσι (20) ημερών** από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης.

Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόκληση, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περίπτωση δ' της παραγράφου 2 του άρθρου 106.

## **Άρθρο 12°** **Δημοσίευση**

Για τη διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού, η αναθέτουσα αρχή δημοσιεύει απλοποιημένη προκήρυξη, σύμφωνα με την παρ. 1 & 2 του άρθρου 66 και την παρ. 1γ του άρθρου 121 του Ν. 4412/2016.

## **Άρθρο 13°** **Παραλαβή Τευχών**

Το έντυπο οικονομικής προσφοράς, που θα συμπληρωθεί από τους διαγωνιζόμενους και τα τεύχη δημοπράτησης διατίθενται από το **ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ** του **ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ**, οδός Πλατεία Αγγελή Γάτσου – Τ.Κ. 58400 Αριδαία, Πληροφορίες κ. Μήτκα Ασημένια (γραφείο Τεχνική Υπηρεσία) τηλ.: 23843-50257 fax 23840-21226. Επίσης τα τεύχη της διακήρυξης (πλην του εντύπου Οικονομικής Προσφοράς το οποίο οφείλουν οι ενδιαφερόμενοι να λάβουν από την Υπηρεσία) είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα του Δήμου Αλμωπίας ([www.dimosalmopias.gov.gr](http://www.dimosalmopias.gov.gr)).

Τα στοιχεία αυτά χορηγούνται στους ενδιαφερόμενους από την αρχή που διεξάγει το διαγωνισμό μέχρι και την **30/05/2017, μία ημέρα πριν την διεξαγωγή της δημοπρασίας**. Εφόσον ζητηθούν εμπρόθεσμα χορηγούνται το αργότερο εντός της επόμενης εργάσιμης ημέρας από την υποβολή της αίτησης χορήγησης.

## **Άρθρο 14°** **Εγγυητική καλής εκτέλεσης**

Πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης κατατίθεται «Εγγύηση καλής εκτέλεσης», το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει, σύμφωνα με την παρ. 1(β) του άρθρου 72 του Ν.4412/2016.

## **Άρθρο 15°** **Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου**

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει το έργο κατά τους όρους της σύμβασης και τις σύμφωνες προς αυτή και το νόμο έγγραφες εντολές του φορέα κατασκευής του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 138 του Ν.4412/2016.

Οι φόροι, τέλη, δασμοί, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις βαρύνουν τον ανάδοχο, όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους. Κατ' εξαίρεση, φόροι του Δημοσίου, λοιπά τέλη που βαρύνουν άμεσα το εργολαβικό αντάλλαγμα, βαρύνουν τον ανάδοχο μόνο στο μέτρο που ίσχυαν κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς. Μεταγενέστερες αυξομειώσεις, αυξομειώνουν αντίστοιχα το οφειλόμενο εργολαβικό αντάλλαγμα. Τα δύο προηγούμενα εδάφια δεν ισχύουν για το φόρο εισοδήματος ή τις παρακρατήσεις έναντι του φόρου αυτού.

Ο ανάδοχος έχει όλη την ευθύνη για την ανεύρεση και χρησιμοποίηση πηγών αδρανών υλικών ή άλλων υλικών, που δεν προέρχονται από το εμπόριο, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά από τη σύμβαση. Οι πηγές αυτές, πριν από τη χρησιμοποίησή τους, πρέπει να εγκριθούν από τη διευθύνουσα υπηρεσία, που μπορεί να απαγορεύσει τη χρήση ακατάλληλων ή απρόσφορων για τα έργα πηγών. Αν διαπιστωθεί ότι ο ανάδοχος εμπορεύεται τα εξορυσσόμενα από τις πηγές αυτές του έργου αδρανή υλικά κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντος φορέα.

Τα υλικά που ανευρίσκονται κατά την κατασκευή του έργου ή προέρχονται από καθαίρεση παλιών έργων, ανήκουν στον κύριο του έργου. Ο ανάδοχος αποζημιώνεται για τις δαπάνες εξαγωγής ή διαφύλαξής τους, αν η σύμβαση δεν ορίζει διαφορετικά και οφείλει να παίρνει τα κατάλληλα μέτρα, για να αποτραπεί ή να είναι όσο το δυνατόν μικρότερη η βλάβη των υλικών κατά την εξαγωγή τους. Χρησιμοποίηση των υλικών από τον ανάδοχο γίνεται μετά από έγγραφη συναίνεση της υπηρεσίας και αφού συνταχθεί σχετικό πρωτόκολλο μεταξύ της διευθύνουσας υπηρεσίας και του αναδόχου.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ειδοποιήσει αμέσως τη Διευθύνουσα Υπηρεσία αν κατά την κατασκευή των έργων βρεθούν αρχαιοτήτες ή οποιαδήποτε έργα τέχνης. Στην περίπτωση



αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις για τις αρχαιότητες. Για την καθυστέρηση των έργων ή διακοπή τους από αυτή την αιτία, έχουν εφαρμογή οι σχετικές διατάξεις του παρόντος νόμου.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση οποιωνδήποτε άλλων έργων ή εργασιών φορέα του δημόσιου τομέα, που είναι δυνατόν να επηρεάζονται από τις εργασίες της εργολαβίας του, να προστατεύει τις υπάρχουσες κατασκευές και εκμεταλλεύσεις από κάθε βλάβη ή διακοπή λειτουργίας τους και χωρίς μείωση της ευθύνης του να αποκαθιστά ή να συμβάλει στην άμεση αποκατάσταση των βλαβών ή διακοπών.

#### **Άρθρο 16<sup>ο</sup>**

##### **Όροι εκτέλεσης της σύμβασης** (άρθρο 70 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)

Οι αναθέτουσες αρχές επιβάλλουν τον όρο ότι κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, σύμφωνα με το άρθρο 130 του Ν.4412/2016.

#### **Άρθρο 17<sup>ο</sup>**

##### **Χορήγηση Προκαταβολής – Ρήτρα πρόσθετης καταβολής (Πριμ)**

**Δεν** προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο.

**Δεν** προβλέπεται η πληρωμή πριμ στην παρούσα σύμβαση.

**Αριδαία 19/05/2017**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ**

**α.α**

**ΤΣΙΜΤΣΙΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

Με την αριθμ. **49/20-02-2017** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.

---