



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αριδαία 26/04/2017

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Αριθ. Πρωτ.8406

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**Ο Δήμαρχος Αλμωπίας Ν.Πέλλης  
Διακηρύσσει ότι:

Υστερα από την 65/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (Ο.Ε.) του Δήμου Αλμωπίας που αφορά τον **“καθορισμό των όρων για τη διενέργεια δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικών (πρώην σχολικών) αγροτεμαχίων στην Τ.Κ. ΜΗΛΕΑΣ”**, εκτίθεται σε φανερή, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία η εκμίσθωση του δημοτικού (πρώην σχολικού) αγροτεμαχίου που βρίσκεται στο αγρόκτημα Τ.Κ. ΜΗΛΕΑΣ με τους παρακάτω όρους:

1. Η δημοπρασία θα γίνει στην Αριδαία στο Δημοτικό Κατάστημα στην αίθουσα Δ.Σ. την 10-05-2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα από 10:30π.μ. ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας διαγωνισμών ( 3/2016 ΑΔΣ ). Το κατώτερο όριο μισθώματος ορίζεται στα (25.00€ το στρέμμα) ετησίως και αφορά στην εξής έκταση:
  - Αγροτεμάχιο με αριθ. 189, έκτασης 2.944τ.μ.
  - Αγροτεμάχιο με αριθ. 231, έκτασης 2.352τ.μ.
  - Αγροτεμάχιο με αριθ. 444, έκτασης 4.375τ.μ.
  - Αγροτεμάχιο με αριθ. 448, έκτασης 6.625τ.μ., της Τοπικής Κοινότητας Μηλέας (πρώην σχολικός κλήρος).
2. Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται για (5) έτη από την υπογραφή του συμφωνητικού.
3. Η πρώτη προσφορά ορίζεται ως:
  - Αγροτεμάχιο με αριθ. 189, έκτασης 2.944τ.μ., δηλαδή **73,60€ ετησίως.**
  - Αγροτεμάχιο με αριθ. 231, έκτασης 2.352τ.μ., δηλαδή **58,80€ ετησίως.**
  - Αγροτεμάχιο με αριθ. 444, έκτασης 4.375τ.μ., δηλαδή **109,37€ ετησίως.**
  - Αγροτεμάχιο με αριθ. 448, έκτασης 6.625τ.μ., δηλαδή **165,62€ ετησίως.**

Για να γίνει κανείς δεκτός στη δημοπρασία, θα πρέπει να υποβάλλει στην Επιτροπή της δημοπρασίας εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή Τ.Π.Δ. ποσού που ορίζεται στο 10%της πρώτης προσφοράς για εγγύηση.
4. Ο τελευταίος πλειοδότης οφείλει να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλεγγύως και σε ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.
5. Οφειλέτες του Δήμου δε γίνονται δεκτοί στη δημοπρασία.  
Περίληψη της διακήρυξης θα τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Τ.Κ. Μηλέας και στην έδρα του Δήμου.  
Για το σύνολο των όρων της διακήρυξης οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθυνθούν στο Τμήμα Οικονομικών Υπηρεσιών-Γραφείο Εσόδων τις εργάσιμες μέρες και ώρες ή να αναζητήσουν διαδικτυακά την με αριθ. 65/2017 απόφαση Ο.Ε.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΠΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

